

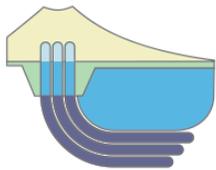
Consorzio
di Bonifica delle Paludi
di Napoli e Volla

CAPITOLATO D'ONERI

***Servizio di Manutenzione ordinaria, straordinaria e periodica, nonché
monitoraggio delle opere elettromeccaniche dell'impianto di sollevamento
"Botteghelle" sito in Comune di Napoli, Sez. Ponticelli.***

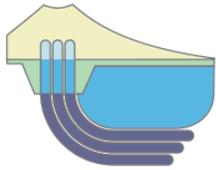
Il Responsabile del Procedimento

.....



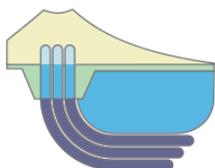
INDICE

CAPITOLO I - OGGETTO E DISCIPLINA DELL'APPALTO	4
Art.1 - OGGETTO DELL'APPALTO	4
Art.2 - AMMONTARE DELL'APPALTO	10
Art.3 - DOCUMENTI CONTRATTUALI.....	11
Art.4 - CAUZIONE E GARANZIE.....	12
Art.5 - DURATA DELL'APPALTO - CONSEGNA ED ULTIMAZIONE - PENALI	12
Art.6 - PREZZI CONTRATTUALI	13
Art.7 - PAGAMENTI	13
Art.8 - PIANO DI SICUREZZA	14
Art.9 - COORDINAMENTO E SORVEGLIANZA DELL'APPALTO.....	15
Art.10 - CONTO FINALE - COLLAUDO.....	15
Art.11 - CONTROVERSIE E RISERVE	15
CAPITOLO II - DISPOSIZIONI D'ORDINE GENERALE	16
Art.12 - CONDOTTA DEL SERVIZIO.....	16
Art.13 - SEDE OPERATIVA, ATTREZZATURE E MEZZI D'OPERA	16
Art.14 - RESPONSABILITA' DELL'IMPRESA NELL'ESECUZIONE DEL SERVIZIO	17
Art.15 - OBBLIGHI DELL'IMPRESA VERSO IL PERSONALE DIPENDENTE	18
Art.16 - ONERI E OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'IMPRESA	19
Art.17 - FORNITURE DELL'IMPRESA.....	19
Art.18 - MATERIALI DI PROPRIETA' DELLA COMMITTENTE	20



Consorzio
di Bonifica delle Paludi
di Napoli e Volla

Art.19 - INTERFERENZE CON ALTRE IMPRESE	20
Art.20 - DANNI DI FORZA MAGGIORE	21
Art.21 - SUBAPPALTO	21
Art.22 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO	21



CAPITOLO I - OGGETTO E DISCIPLINA DELL'APPALTO

Art.1 - OGGETTO DELL'APPALTO

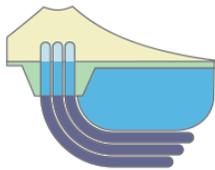
L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei servizi di manutenzione ordinaria, straordinaria, periodica e reperibilità, nonché monitoraggio delle opere elettromeccaniche, installate presso l'impianto di sollevamento denominato "Botteghelle" come da specifica seguente:

APPARECCHIATURE				
TIPO	MARCA	MODELLO	KW	n.
El. Pompe Sommersibili	FLYGT	CP 3300	44	4
Gruppo Elettrogeno	BRUNO	GQ 330 V	265	1
Impianto di illuminazione e prese servizi				1
Griglia	AQUACONSULT			1
Paratoie	AQUACONSULT			4
Quadro di rifasamento				1
Quadro avviamento pompe BT	ABB			1
Quadro manovra MT	ABB			1

Di massima le attività comprendono, in maniera indicativa e non esaustiva:

- a) **un servizio di manutenzione ordinaria** consistente in tutte quelle attività necessarie a mantenere in continuo buono stato di efficienza le opere elettromeccaniche dell'impianto di sollevamento oggetto del presente appalto, quali, a solo titolo esemplificativo, si possono riassumere in:
- elettropompe;
 - quadri elettrici di comando e controllo elettropompe;
 - quadri BT/MT e relative apparecchiature di cabina;
 - impianti di illuminazione, messa a terra e forza motrice;
 - gruppo elettrogeno;
 - tubazioni, saracinesche e valvole in genere;
 - opere in ferro necessarie per il mantenimento della sicurezza degli stessi impianti.

L'Appaltatore sarà tenuto ad effettuare, presso l'impianto oggetto dell'appalto, i controlli previsti dalla specifica tecnica di seguito elencata almeno con cadenza settimanale. Durante tali interventi si dovranno eseguire tutte le operazioni occorrenti per assicurare e garantire la perfetta funzionalità degli impianti, mettendo a disposizione tutte le attrezzature ed i ricambi necessari allo scopo.



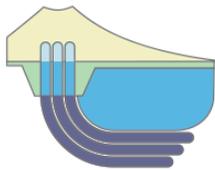
Si intendono già incluse nel compenso per l'ordinaria manutenzione le sostituzioni delle minuterie, viterie, fusibili, e il ripristino del quantitativo di lubrificante, che pertanto non daranno luogo ad alcun compenso aggiuntivo.

<u>MANUTENZIONE ORDINARIA STANDARD ELETTROPOMPE SOMMERSIBILI</u>	CADENZA
Controllo isolamento motore verso terra eseguito con megahometro a 1000V	Settimanale
Controllo e registrazione su apposita scheda dell'assorbimento elettrico	Settimanale
Controllo e verifica stato cavi di alimentazione	Settimanale
Controllo e verifica stato tubi guida	Settimanale
Controllo e registrazione dei relè termici	Settimanale
Controllo di rumorosità e vibrazioni	Settimanale
Controllo sensori dell'infiltrazione di acqua nell'olio e di infiltrazioni nel motore	Settimanale
Controllo sensori di rilievo della temperatura di cuscinetti e motore	Settimanale
Controllo e verifica dei valori della portata di ciascuna elettropompa	Settimanale
Controllo e verifica ore di funzionamento di ciascuna elettropompa	Settimanale
Controllo e verifica contamanovre di funzionamento	Settimanale
Controllo e verifica stato di conservazione catene di sollevamento	Settimanale

<u>CONTROLLO STANDARD IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE E DI EMERGENZA</u>	CADENZA
Controllo visivo esterno per verificare l'integrità dell'apparecchiatura	Mensile
Controllo dell'efficienza delle lampade	Mensile
Controllo delle condutture di alimentazione	Mensile

<u>CONTROLLO STANDARD PARANCO</u>	CADENZA
Controllo visivo esterno per verificare l'integrità dell'apparecchiatura	Settimanale
Controllo dell'efficienza del paranco	Settimanale
Controllo visivo dello stato delle catene	Settimanale
Controllo dei componenti elettrici a servizio del paranco	Settimanale

<u>CONTROLLO STANDARD PRESE DI SERVIZIO</u>	CADENZA
Controllo dell'integrità delle apparecchiature	Mensile
Pulizia interna ed esterna delle apparecchiature	Mensile
Controllo del serraggio dei collegamenti elettrici e di messa a terra	Mensile
Verifica dello stato e la taglia dei fusibili	Mensile

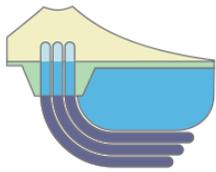


Verifica con opportuno strumento della presenza di tensione dopo aver chiuso la presa	Mensile
---------------------------------------------------------------------------------------	---------

<u>CONTROLLO STANDARD GRIGLIA MECCANICA E PARATOIE</u>	CADENZA
Controllo dello stato di usura dei cuscinetti	Settimanale
Controllo eventuale serraggio guarnizione scatola morsettiera	Settimanale
Pulizia periodica delle protezioni	Settimanale
Controllo dello stato di usura della catena	Settimanale
Ingrassaggio e lubrificazione delle parti meccaniche soggette a surriscaldamento e ad usura	Settimanale
Controllo allineamento pettini strigliatori ed usura lama raschiante	Settimanale

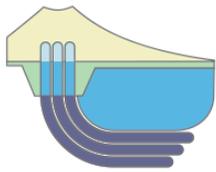
<u>CONTROLLO STANDARD IMPIANTO DI TERRA</u>	CADENZA
Controllo visivo al fine di verificare l'integrità dell'impianto	Annuale
Verifica del serraggio delle connessioni nei punti accessibili	Annuale

<u>CONTROLLO STANDARD QUADRO DI RIFASAMENTO</u>	CADENZA
Controllo visivo esterno per verificare l'integrità delle apparecchiature	Mensile
Controllo visivo delle condutture di alimentazione	Mensile
Pulizia interna ed esterna del quadro	Mensile
Controllo dello stato di conservazione delle strutture di protezione contro i contatti diretti	Mensile
Controllo del serraggio dei bulloni e pulizia delle connessioni	Mensile
Verifica della continuità dei conduttori di messa a terra delle strutture metalliche e delle apparecchiature installate	Mensile
Sostituzione dei morsetti e dei conduttori deteriorati	Mensile
Verifica dell'efficienza dei dispositivi di blocco	Mensile
Verifica del serraggio delle connessioni di potenza	Mensile
Controllo ed eventuale sostituzione delle guarnizioni delle porte	Mensile
Controllo e pulizia dei componenti di potenza	Mensile
Controllo dello stato di usura dei contatti fissi, mobili e spegningarco	Mensile
Verifica dei setti di separazione tra le fasi	Mensile
Verifica dell'efficienza dei contatti ausiliari e delle bobine	Mensile



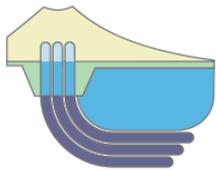
Controllo dello stato di conservazione dei conduttori elettrici	Mensile
Verifica mediante tester dell'effettivo stato dei circuiti di potenza	Mensile

<u>CONTROLLO STANDARD QUADRO BT</u>	CADENZA
Controllo visivo esterno per verificare l'integrità dell'apparecchiatura	Settimanale
Pulizia interna ed esterna del quadro	Settimanale
Controllo delle strutture di protezione contro i contatti diretti	Settimanale
Controllo del serraggio dei bulloni e pulizia delle connessioni	Settimanale
Verifica della continuità dei conduttori di messa a terra delle strutture metalliche	Settimanale
Verifica della efficienza dei dispositivi di blocco che impediscono l'accesso alle parti in tensione	Settimanale
Verifica del serraggio delle connessioni di potenza	Settimanale
Pulizia e verifica delle camere di interruzione ove esistenti	Settimanale
Controllo dello stato di usura dei contatti fissi, mobili e spegningarco con rimozione di eventuali ossidazioni, bruciature e perlinature	Settimanale
Verifica ai setti di separazione tra le fasi	Settimanale
Verifica dell'efficienza della bobina e il suo ancoraggio	Settimanale
Verifica dell'efficienza e funzionalità dei contatti ausiliari e delle bobine	Settimanale
Controllo dei conduttori elettrici	Settimanale
Serraggio dei morsetti	Settimanale
Verifica dell'effettivo stato dei circuiti di potenza mediante tester	Settimanale
Controllo dello stato di conservazione delle protezioni (fusibili relè termici, interruttori automatici)	Settimanale
Verifica della taratura di progetto dei relè	Settimanale
Verifica della taratura degli interruttori automatici	Settimanale
Verifica del corretto intervento dei relè e degli interruttori differenziali	Settimanale
Controllo del serraggio dei collegamenti elettrici dei circuiti ausiliari	Settimanale
Controllo l'integrità, la funzionalità e l'efficienza di commutatori, pulsanti, lampade verificando che vengano abilitati i circuiti previsti dal progetto	Settimanale
Verifica dell'efficienza delle apparecchiature ausiliare	Settimanale
Verifica funzionalità automatismi (galleggianti, presso stati ed eventuali trasduttori di grandezza naturali)	Settimanale



<u>CONTROLLO STANDARD QUADRO MT</u>	CADENZA
Pulizia generale del quadro	Semestrale
Controllo visivo al fine di verificare l'integrità delle apparecchiature	Semestrale
Controllo dello stato di conservazione delle strutture di protezione contro i contatti diretti	Semestrale
Controllo del serraggio dei bulloni e pulizia delle connessioni	Semestrale
Verifica della continuità dei conduttori di terra delle strutture metalliche	Semestrale
Verifica dell'efficienza dei dispositivi di blocco che impediscono l'accesso alle parti in tensione	Semestrale
Verifica dell'efficienza delle resistenze anticondensa e dei termostati	Semestrale
Verifica dell'illuminazione interna al quadro	Semestrale
Controlli all'interruttore in olio ridotto e sezionatore MT	Semestrale
Verifica relè di protezione di massima corrente di tipo diretto	Semestrale
Verifica relè per protezioni di massima corrente, di terra e di minima tensione di tipo indiretto	Semestrale
Verifica ausiliari elettrici	Semestrale

<u>MANUTENZIONE PERIODICA AL GRUPPO ELETTROGENO</u>	CADENZA
Verifica livello olio e acqua	Mensile
Controllo del funzionamento delle apparecchiature di regolazione e controllo (termostati, fase di pompa iniezione etc.)	Mensile
Verifica livello elettrodi e stato carica batteria ogni 100 ore di esercizio	Mensile
Controllo al quadro di telecommutazione	Mensile
Prova di mancanza rete con tenuta in esercizio del gruppo almeno per 30min.	Mensile
Verifica della tensione e della frequenza in uscita all'alternatore	Mensile
Verifica della corrente e dell'isolamento dell'alternatore	Mensile
Sostituzione filtro olio	Annuale
Sostituzione filtro gasolio	Annuale
Sostituzione liquido refrigerante	Annuale
Sostituzione olio motore	Annuale
Smontaggio e pulizia del radiatore	Annuale
Controllo livello carburante	Mensile

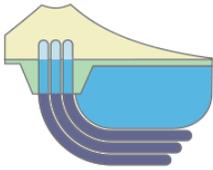


<u>CONTROLLO PERIODICO ELETTROPOMPE SOMMERSIBILI CON</u> <u>ESTRAZIONE DELLE MACCHINE</u>	CADENZA
Controllo di rumorosità e vibrazioni, controllo sensori dell'infiltrazioni di acqua nell'olio e di infiltrazioni nel motore	Semestrale
Controllo dei microtermostati (misura di resistenza per verifica chiusura microtermostati)	Semestrale
Pulizia e rilevamento dati di targa	Semestrale
Pulizia incrostazioni sul motore	Semestrale
Controllo qualità olio lubrificante tenute meccaniche, rilevazioni di caratteristiche quali colore - trasparenza - presenza di morchie - aspetto ed emulsione	Semestrale
Controllo tramite kit mobile di controllo infiltrazioni ammesse dalle tenute e permanenza della carica di olio nel serbatoio	Semestrale
Controllo giochi e vibrazioni cuscinetti	Semestrale
Controllo entrata cavo sulla elettropompa, con verifica di tenuta del gommino e stato di invecchiamento della gomma	Semestrale
Controllo stato ed isolamento morsetti	Semestrale
Controllo cavi di alimentazione per verifica dell'assenza di screpolature, tagli, schiacciate	Semestrale
Verifica gioco massimo anelli di usura mediante spessore	Semestrale
Verifica collo girante mediante misurazione diametro con calibro	Semestrale
Controllo interno copro pompa: verifica usura e tolleranze, controllo girante con verifica stato di usura delle pale e degli anelli	Semestrale
Funzionalità valvole, saracinesche, organi di convogliamento ed intercettazione	Semestrale
Apertura valvole a battente con pulizia e verifica stato di usura del perno del clapet	Semestrale

<u>CONTROLLO PERIODICO IMPIANTO DI TERRA</u>	CADENZA
Misura della resistenza di terra alla presenza di verificatore autorizzato appartenente ad organismo abilitato ai sensi del DPR 462 del 22/10/2001	Biennale

b) **smaltimento vaglio da sgrigliatura;**

c) **un servizio di reperibilità nelle 24 ore della giornata** per l'intera durata dell'appalto, compresi i giorni festivi e prefestivi, di almeno una (1) squadra composta da non meno di due operai elettromeccanici specializzati e dotate dei mezzi e delle attrezzature necessarie all'esecuzione delle attività commissionate che, attraverso l'utilizzo di ogni più moderna ed avanzata risorsa tecnica



(attrezzature, strumentazione, mezzi operativi, ecc.) consegua, nel pieno rispetto della sicurezza degli operatori, degli utenti e degli impianti, la massima tempestività d'intervento. Tenuto conto delle particolari caratteristiche dei servizi interessati dalle prestazioni in appalto, nonché della necessità per il Committente di garantire la sicurezza e la piena efficienza degli impianti senza soluzione di continuità a salvaguardia della pubblica incolumità, l'Appaltatore dovrà garantire tale tempestività nella misura massima di ore 4 (quattro) dal momento della segnalazione di intervento effettuata da parte del Committente alle utenze telefoniche fisse e mobili comunicate dall'Appaltatore. Il mancato rispetto di tale tempistica porterà all'applicazione di quanto previsto all'art. 5. Nel caso di situazioni di inadempienza, queste saranno contestate singolarmente all'Appaltatore mediante fax o posta elettronica (e-mail) al fine dell'applicazione delle penalità previste e dell'addebito degli eventuali danni o maggiori costi sostenuti a causa del ritardato e/o mancato intervento;

d) **interventi di manutenzione straordinaria** questi ultimi ordinati mediante ordini di servizio e contabilizzati a parte extra canone comprendenti di massima le seguenti attività:

- *sostituzione componenti quadri (interruttori, sezionatori, contattori, strumenti, scaricatori);*
- *fornitura e posa in opera di quadri di avviamento elettropompe;*
- *fornitura e posa in opera di elettropompe nuove di fabbrica;*
- *riparazioni presso officina delle elettropompe installate;*
- *fornitura di ricambi elettropompe;*
- *sostituzione componenti circuiti controllo (galleggianti, sensori, etc.);*
- *sostituzione valvole, saracinesche, organi di convogliamento ed intercettazione;*
- *sostituzione o riparazione tubazioni;*
- *adeguamento alle vigenti norme, con eventuale rifacimento totale o parziale di impianti elettromeccanici, di illuminazione, forza motrice, messa a terra, quadri ed impianti elettrici di alimentazione delle apparecchiature elettromeccaniche, luce e forza motrice;*
- *esecuzione di opere civili e di carpenteria connesse con la realizzazione degli interventi di cui ai punti precedenti;*
- *fornitura di mano d'opera e mezzi d'opera per prestazioni da effettuarsi in economia;*
- *in genere tutte le forniture e prestazioni necessarie a dare le opere compiute in ogni particolare e nuovamente pronte per l'esercizio.*

La Ditta, con la stipula del contratto, conferma di aver preso conoscenza e visione di tutti gli impianti, delle zone e delle condizioni di viabilità e di averne tenuto conto nella formulazione dell'offerta, unitamente a tutte le condizioni ed elementi locali che possono influire sulla prestazione da fornire.

Si precisa che le prestazioni di manutenzione straordinaria non fanno parte di un complesso unitario ma saranno indipendenti fra loro e potranno differenziarsi per caratteristiche tecniche, dimensioni, impegno esecutivo ecc.

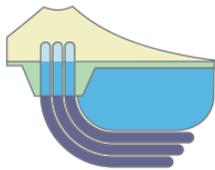
Esse formeranno l'oggetto di singole commesse affidate all'Appaltatore di volta in volta, sulla base delle esigenze della Committente con appositi Ordini di Servizio.

Detti Ordini di Servizio saranno corredati della descrizione e dei tempi previsti per l'esecuzione degli interventi richiesti.

Gli O.d.S. saranno consegnati dal Responsabile del servizio (o da un suo delegato), al Responsabile di cantiere dell'Impresa (o ad un suo delegato) nel corso di incontri concordati per le vie brevi presso gli uffici o impianti della Committente.

Art.2 - AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo complessivo dell'appalto per la durata di quattro anni posto a base d'asta ammonta a € **210.960,00** (diconsi euro Duecentodiecimilanovecentosessanta/00) corrispondente ad un importo annuo a base d'asta di € 52.740,00 distinto come segue:



A	Servizio manutenzione ordinaria	€ 42.240,00
B	Smaltimento vaglio da sgrigliatura	€ 2.000,00
C	Reperibilità	€ 3.500,00
D	Manutenzione straordinaria a stima	€ 5.000,00
	TOTALE IMPORTO ANNUO	€ 51.755,20
E	per oneri della sicurezza per ciascun anno	€ 984,80
	TOTALE IMPORTO A BASE D'ASTA ANNUO	€ 52.740,00
	(A+B+C+D) x 4 = TOTALE IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO PER 4 ANNI	€ 207.020,08

La somma prevista per le prestazioni di manutenzione straordinaria di cui alla lettera C) rappresenta il tetto massimo di corrispettivo erogabile; l'esatta quantificazione delle stesse verrà effettuata "ex post" – in ragione dell'opera effettivamente prestata e dei lavori eseguiti – sulla scorta delle contabilità redatte così come previsto al succ. art. 6.

Art.3 - DOCUMENTI CONTRATTUALI

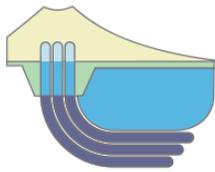
L'appalto è regolato, oltre che dal presente Capitolato d'oneri, dalle norme sotto elencate, che si intendono parte integrante del Contratto, anche se non materialmente allegate:

1. Decreto Legislativo n. 50/2016 e succ. mod. ed integr.;
2. Legge 19.3.1990 n. 55 "Nuove disposizioni per la prevenzione della delinquenza di tipo mafioso", e successive modificazioni;
3. tutte le vigenti norme di legge in materia di prevenzione infortuni ed igiene sul lavoro quali, in particolare:
 - a. D.Lgs. n. 81 del 9 Aprile 2008 e s.m.i.;
 - b. D.P.R. 224 del 24.5.1988 "Responsabilità da prodotto difettoso";
 - c. Legge n. 186 del 1.3.1968 "Disposizioni concernenti la produzione dei materiali, apparecchiature e macchinari, installazioni ed impianti elettrici ed elettronici" (costruzione a regola d'arte);
 - d. D.M. 37 del 22 Gennaio 2008 "Regolamento concernente l'attuazione dell'articolo 11-quaterdecies, comma 13, lettera a) della legge n. 248 del 2 dicembre 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici.
4. tutte le norme tecniche di sicurezza degli enti CEI, UNI, UNEL, nonché tutta la legislazione tecnica in materia di costruzione ed installazione dei materiali o l'esecuzione di lavorazioni oggetto del presente Capitolato;
5. Legge n. 791/1977 "Garanzie di sicurezza del materiale elettrico B.T.";
6. D.P.R. n. 459/96 — "Direttiva Macchine";
7. D. Lgs. n. 22/97 — "Attuazione norme direttive 91/156/CEE sui rifiuti, 91/689/CEE sui rifiuti pericolosi e 94/1962/CEE sugli imballaggi".

Le disposizioni contenute in tali documenti sono applicabili in particolare per tutto quanto non espressamente regolato, o descritto solo in parte, dal presente Capitolato e dalle pattuizioni contrattuali. L'Impresa è tenuta, inoltre, all'osservanza di tutte le vigenti disposizioni di legge, regolamenti, norme, anche se non elencate, relative all'esecuzione delle opere secondo la "regola d'arte" e in condizioni di sicurezza.

Parimenti dovrà osservare tutte le norme regolamentari e le disposizioni emanate dalle Autorità Regionali, Provinciali, Comunali e dalla Pubblica Sicurezza, ivi comprese quelle relative alla prevenzione degli infortuni e dell'igiene sul lavoro, come meglio specificato successivamente.

Resta, pertanto, a carico dell'Impresa, senza alcun diritto di rivalsa nei confronti del Committente



qualsiasi onere, limitazione del servizio e spesa che possa derivare dal rispetto di tali norme e di altre prescrizioni emesse dalle autorità competenti anche se per circostanze eccezionali e con validità temporanea, o da impedimenti connaturati al tipo di attività da svolgere quali traffico veicolare, autovetture in sosta, condizioni ambientali ecc., essendosi di ciò tenuto conto nella formulazione dei prezzi.

Art.4 - CAUZIONE E GARANZIE

La cauzione definitiva da prestare prima della stipula del contratto è stabilita nella misura del 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale; la mancata costituzione della stessa determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte della Committente.

Essa dovrà essere costituita mediante una fidejussione bancaria o polizza fidejussoria, emessa da parte di primari Istituti di Credito o Imprese di Assicurazioni regolarmente autorizzate, con la osservanza delle norme di legge vigenti in materia.

La fidejussione dovrà essere prestata per un tempo pari alla vigenza del contratto, maggiorata del tempo necessario per il collaudo e relativa approvazione.

La cauzione è stabilita a garanzia dell'esatto adempimento dell'Impresa di tutte le obbligazioni contrattuali e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, fatto salvo il risarcimento di ogni danno eccedente l'importo cauzionale che da tale inadempimento derivasse, nonché delle maggiori somme che il Committente abbia eventualmente pagato, durante l'esecuzione dell'appalto, in confronto ai risultati della liquidazione finale a saldo e di quant'altro dovuto a qualsiasi titolo da parte dell'Impresa.

In tutti i predetti casi il Committente ha il diritto di disporre della cauzione e di ogni altra somma comunque ancora dovuta all'Impresa, salvo l'esperimento di ogni ulteriore azione a tutela dei propri interessi.

La cauzione definitiva verrà svincolata della Committente dopo l'approvazione del certificato di collaudo o di regolare esecuzione.

L'Impresa dovrà inoltre provvedere alla copertura di tutti i rischi derivanti dall'esecuzione dei lavori, compresa la responsabilità civile per danni arrecati ad opere della Committente esistenti o a terzi nell'esecuzione degli stessi lavori, con primaria compagnia di Assicurazione, dalla data di consegna fino alla data di approvazione del Certificato di Collaudo o di regolare esecuzione, come sotto specificato:

a) assicurazione delle opere oggetto dell'appalto:

- la garanzia dovrà essere prestata in forma "all risks" per un capitale pari all'importo netto contrattuale;

b) assicurazione della responsabilità civile:

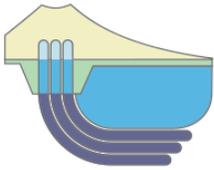
- la garanzia dovrà coprire tutti i rischi derivanti dall'appalto, per danni cagionati ad opere esistenti o a terzi in generale (senza esclusioni di sorta per il riconoscimento di tale qualifica), con un massimale minimo di Euro 500.000,00 (diconsi euro cinquecentomila) per ogni sinistro.

Entrambe le coperture di cui sopra dovranno espressamente richiamarsi al contenuto del presente Capitolato d'Oneri, di cui la Società assicuratrice dichiarerà di aver preso visione e quindi di ben conoscere.

L'Impresa, prima dell'inizio dei lavori, è tenuta a rilasciare al Committente copia di tutte le polizze.

L'Impresa si impegna direttamente, per il tramite della sua Compagnia di Assicurazioni, a garantire e rilevare volontariamente il Committente (Art. 105 CPC) da qualunque pretesa, azione, domanda, molestia od altro che possa essere avanzata da Terzi, in dipendenza degli obblighi derivanti dal presente capitolato d'onere o per mancato adempimento dei medesimi o comunque in conseguenza diretta dell'appalto stesso.

Art.5 - DURATA DELL'APPALTO - CONSEGNA ED ULTIMAZIONE - PENALI



La durata dell'appalto è fissata in anni 4 (quattro) a decorrere dalla data della stipula del contratto.
La committente potrà far ricorso alla consegna anticipata delle prestazioni rispetto alla data di stipula del contratto.

In tale caso la consegna anticipata delle prestazioni dovrà risultare da un apposito verbale stesso in concorso con l'Impresa e, dalla data di esso, decorrerà il termine utile per il compimento delle prestazioni, fissato comunque in anni 4 (quattro).

Sarà applicata la penalità di Euro 250,00/giorno (duecentocinquanta/giorno), o frazione di giornata, nei casi in cui l'Impresa non garantisca entro i tempi indicati nel CSA o offerti dal concorrente, il pronto intervento in qualsiasi momento della giornata, compresi i giorni festivi e prefestivi, oltre l'eventuale danno per colpa dell'Impresa generatosi per il mancato o tardivo intervento.

Per ogni giorno solare di ritardo sui tempi individuati nel cronoprogramma per interventi di manutenzione ordinaria sarà applicata una penale dell'importo di Euro 150,00/giorno (centocinquanta/giorno).

Per ogni giorno solare di ritardo sui tempi di ultimazione di ogni singola commessa per interventi di manutenzione straordinaria sarà applicata una penale dell'importo di Euro 150,00/giorno (centocinquanta/giorno).

Le penali parziali saranno applicate al primo stato di avanzamento utile e successivo a quello rispetto a quando esse si concretizzano.

Qualora l'importo complessivo delle penali superi il 10% dell'intero ammontare netto dell'appalto, il Committente si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di risolvere il contratto e di far eseguire i restanti lavori da altra Impresa di fiducia, addebitando alla Ditta inadempiente gli eventuali maggiori costi e gli altri eventuali danni.

Art.6 - PREZZI CONTRATTUALI

Le prestazioni di cui all'articolo 1 lettera a) e b), sempre che regolarmente eseguite, saranno contabilizzate a corpo con canone bimestrale.

Le prestazioni di cui all'art. 2 lettera c), sempre che regolarmente eseguite, saranno contabilizzate a misura secondo le seguenti modalità:

- desumendoli dal Prezzario dei LL.PP in vigore alla data di formulazione dell'offerta da parte dell'Impresa in sede di gara;
- ricavandoli totalmente o parzialmente da nuove regolari analisi.

Le nuove analisi verranno effettuate con riferimento ai prezzi elementari di mano d'opera, materiali, noli e trasporti alla data di formulazione dell'offerta da parte dell'Impresa in sede di gara.

I nuovi prezzi saranno determinati in contraddittorio tra il Direttore dei Lavori e l'Impresa ed approvati dal Responsabile del Procedimento prima di poter essere ammessi nella contabilità dell'appalto.

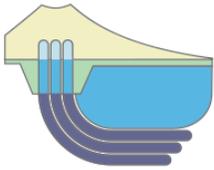
Le indicazioni e le prescrizioni del Capitolato non possono essere interpretate nel senso che sia escluso dagli obblighi dell'Impresa ciò che non è esplicitamente espresso e che pure è necessario per la compiutezza degli interventi richiesti: i prezzi, infatti, devono ritenersi comprensivi di tutto quanto occorre per l'esecuzione del servizio a perfetta regola d'arte ed anche degli oneri non dettagliati, ma necessari alla esecuzione delle opere, sia per quanto riguarda approvvigionamenti, trasporti, immagazzinamenti ed altro, sia per quanto si riferisce ad opere provvisorie ed all'approntamento delle attrezzature dei cantieri e mezzi d'opera.

I prezzi saranno fissi ed invariabili ed indipendenti da qualsiasi eventualità per tutta la durata dell'appalto.

Art.7 - PAGAMENTI

All'Impresa non sarà concessa alcuna anticipazione sull'importo del contratto.

Le prestazioni di cui all'articolo 2 lettera a), b) e c), sempre che regolarmente eseguite, saranno pagate in rate bimestrali posticipate.



Il Committente, per le prestazioni di cui all'art. 2 lettera d), sempre che regolarmente eseguite, compilerà, su apposito modello, il relativo "conto consuntivo", recante in dettaglio la descrizione di tutte le categorie di opere e prestazioni eseguite, il riferimento di tariffa, il prezzo unitario e l'importo parziale, gli eventuali prezzi aggiuntivi ed integrativi, l'importo totale, il ribasso contrattuale, le eventuali penalità da applicare e l'importo netto a credito dell'Impresa.

All'appaltatore i pagamenti verranno corrisposti, al netto della trattenuta dello 0,5% a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contributivi ed assicurativi, con cadenza bimestrale sulla scorta di stati d'avanzamento.

I relativi certificati di pagamento saranno emessi entro 45 (quarantacinque) giorni dalla data di emissione degli stati di avanzamento dei lavori.

Il pagamento del corrispettivo avverrà entro 30 (trenta) giorni data di emissione del certificato di pagamento, a mezzo di bonifico bancario, mediante accredito sul conto corrente intestato all'Impresa, presso la banca dalla stessa designata.

L'Impresa si impegna a rendere nota, con apposita comunicazione scritta indirizzata al Committente eventuali variazioni del conto corrente. Fino a quando tale comunicazione non sarà pervenuta, i pagamenti effettuati sul conto corrente di cui al precedente comma avranno effetto liberatorio per il Committente.

Qualora il Committente ordini all'Impresa di procedere ad anticipazioni per prestazioni ad altre ditte o forniture, le somme anticipate saranno rimborsate previa presentazione delle fatture, debitamente quietanzate e vistate dal Responsabile del Procedimento, con l'emissione del primo stato di avanzamento successivo all'esborso di dette somme.

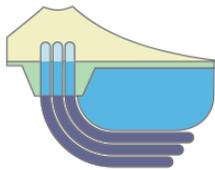
Art.8 - PIANO DI SICUREZZA

Per l'espletamento del servizio l'Appaltatore è tenuto, nel rispetto del D. Lgs. n. 81/2008, a redigere e trasmettere alla D.L. entro 30 giorni dalla aggiudicazione, il "Piano Operativo di Sicurezza" per quanto attiene le scelte autonome dell'impresa, quale piano complementare di dettaglio. Il piano di cui sopra dovrà essere redatto e sottoscritto da un tecnico abilitato. Per la ritardata presentazione del Piano di cui sopra sarà applicata una penale di €. 500,00 (cinquecento euro) giornaliera. In ogni caso non si procederà alla consegna dei lavori senza la trasmissione alla D.L. del Piano di cui al presente articolo. L'Appaltatore è tenuto ad assolvere ad ogni obbligo a suo carico per quanto attiene sia al Piano di cui sopra, sia al documento aziendale di valutazione dei rischi (ex D. Lgs. n. 81/2008). L'Appaltatore è comunque obbligato:

- a verificare costantemente la sicurezza degli impianti e la salubrità degli ambienti di lavoro, al fine di evidenziare, attuare e promuovere ogni provvedimento atto ad eliminare eventuali rischi conseguenti l'esercizio dei servizi affidatigli;
- a provvedere all'addestramento del proprio personale all'uso di dispositivi personali di protezione, all'osservanza delle specifiche norme di igiene personale ed alla esecuzione in sicurezza delle specifiche operazioni, dotando il personale medesimo di tutti i mezzi ed indumenti protettivi ed installando i segnali di pericolo ove occorrono;
- ad assicurare i servizi di natura sanitaria nel rispetto della normativa vigente in materia o che verrà emanata durante il periodo contrattuale, dotandosi di tutti i necessari presidi di pronto soccorso.

L'Appaltatore è obbligato a segnalare con tempestività la necessità di realizzare eventuali opere per la sicurezza antinfortunistica di qualsiasi tipo. Gli interventi aventi caratteristiche di installazioni fisse saranno realizzati a spese della Stazione Appaltante, quelli aventi caratteristiche di installazioni mobili, in particolare i presidi di pronto soccorso, gli estintori, le pedane, i tappetini, i D.P.I., etc. saranno forniti a cura e spese dell'Appaltatore ed i relativi oneri si intendono compensati con il canone del servizio.

Rimane stabilito che l'Appaltatore assumerà ogni più ampia responsabilità sia civile che penale nel caso di infortuni o malattie da lavoro, della quale responsabilità si intende sollevata la S.A.



L'Appaltatore è tenuto, altresì, ad assolvere ad ogni obbligo a suo carico per quanto attiene il Piano di Sicurezza di cui al presente articolo ed a garantire il pieno rispetto della normativa vigente in materia o che verrà emanata durante il periodo contrattuale.

Art.9 - COORDINAMENTO E SORVEGLIANZA DELL'APPALTO

Il Committente provvederà a nominare un proprio responsabile del servizio (Direttore dei Lavori) avente il compito di controllare la perfetta osservanza, da parte dell'Impresa, di tutte le disposizioni contenute nel contratto e di quelle richieste dal Committente nel corso delle prestazioni del servizio per l'esecuzione a regola d'arte delle opere da realizzare; il Responsabile potrà avvalersi di collaboratori delegati a rappresentarlo nello svolgimento delle attività di coordinamento e sorveglianza dell'appalto.

L'attività del Responsabile del servizio si esplica in interventi attivi e dispositivi posti in essere mediante Ordini di Servizio, istruzioni scritte o verbali impartite in cantiere.

Al Responsabile del servizio è affidata anche la speciale responsabilità dell'accettazione dei materiali, della buona e puntuale esecuzione degli interventi in conformità ai patti contrattuali, pertanto, lo stesso prenderà l'iniziativa di ogni disposizione necessaria affinché gli interventi siano eseguiti a regola d'arte ed in conformità a quanto richiesto.

Resta inteso che l'Impresa rimarrà sempre e comunque responsabile della esecuzione del servizio.

Art.10 - CONTO FINALE - COLLAUDO

Il conto finale, inteso come ultimo certificato di pagamento, sarà redatto entro un mese dalla data del verbale di ultimazione.

Con la firma del conto finale l'Impresa ne accetta l'ammontare e rinuncia a qualsiasi altra richiesta e pretesa.

Le operazioni di collaudo o di regolare esecuzione, ivi compresa l'emissione del relativo certificato, dovranno essere completate entro 3 (tre) mesi decorrenti dalla data di ultimazione del servizio.

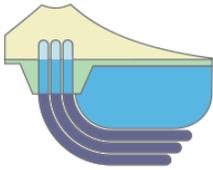
Le spese per le operazioni di collaudo o di regolare esecuzione sono a carico dell'Impresa, che dovrà mettere a disposizione tutte le apparecchiature ed i mezzi occorrenti nonché fornire la necessaria assistenza e quanto altro occorra allo scopo.

Resta comunque inteso che l'approvazione del collaudo o di regolare esecuzione non esonera l'Impresa dalle responsabilità a suo carico.

Art.11 - CONTROVERSIE E RISERVE

L'impresa, fatte valere le proprie ragioni durante il corso dei lavori, sarà tuttavia tenuta ad uniformarsi sempre alle disposizioni del Committente, senza poter sospendere o ritardare l'esecuzione degli interventi affidati.

Per eventuali controversie è competente il Foro di Napoli.



CAPITOLO II - DISPOSIZIONI D'ORDINE GENERALE

Art.12 - CONDOTTA DEL SERVIZIO

Tutto il personale addetto al servizio dovrà essere di gradimento del Committente che potrà richiedere, a suo insindacabile giudizio, l'allontanamento dai cantieri di qualsiasi addetto.

Le prestazioni richieste dovranno essere eseguite a perfetta regola d'arte ed in conformità ai progetti e alle prescrizioni contenute nel presente Capitolato e nel contratto; il Committente potrà ordinare il rifacimento di quanto non eseguito in conformità alle disposizioni contrattuali, restando salvo il diritto del Committente al risarcimento dei danni.

Le prestazioni, affidate con appositi Ordini di Servizio, dovranno essere iniziate tempestivamente e condotte con solerzia, con mezzi adeguati e nel rispetto dei tempi richiesti.

In caso di urgenza l'ordine potrà essere impartito verbalmente e sarà seguito, entro le successive 48 ore, da relativo Ordine di Servizio; l'Impresa dovrà dare immediata esecuzione a quanto ordinato ottemperandovi scrupolosamente.

Per tutta la durata dell'appalto, un incaricato responsabile dell'Impresa dovrà essere reperibile in qualsiasi ora, sia di giorno che di notte, ivi inclusi i giorni festivi e prefestivi, al recapito ed al numero telefonico che verrà comunicato al Committente in modo che possa disporre con la necessaria tempestività ed urgenza il pronto intervento dell'impresa.

L'Impresa è inoltre tenuta a dare preventiva comunicazione con lettera raccomandata di ogni variazione del recapito, del numero telefonico e dei nominativi dei suddetti incaricati.

Trascorsi cinque giorni dalla data indicata nell'ordinativo per l'inizio delle prestazioni richieste, qualora l'Impresa non le abbia efficacemente iniziate, il Committente ha facoltà di affidare le prestazioni stesse ad altra Impresa, utilizzando per il relativo pagamento le disponibilità contrattuali.

Il ritardo nell'esecuzione degli interventi, come la mancata esecuzione degli stessi, non solleva l'Impresa dalle responsabilità civili e penali per eventuali incidenti o danni dipendenti da tali inadempienze.

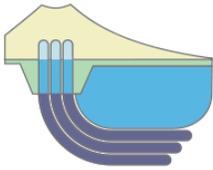
I luoghi interessati dagli interventi dovranno risultare, al termine degli stessi, sgombri da attrezzi, materiali e rifiuti di qualunque specie; l'allontanamento di tali materiali e rifiuti, conseguenti agli interventi di cui sopra, sarà a completo carico dell'Impresa.

L'Impresa, pena l'annullamento e la mancata corresponsione della commessa, è tenuta, nell'eventualità che l'esecuzione della riparazione di una determinata apparecchiatura dia luogo a compensi pari o superiori al 70% del costo dell'apparecchiatura nuova, a darne comunicazione alla Committente che potrà decidere di procedere alla sostituzione della stessa con una nuova dandone comunicazione all'Impresa.

L'Impresa prende atto che le opere da eseguire interferiscono con opere esistenti in esercizio; pertanto tutti gli interventi relativi dovranno essere condotti con particolare cautela e mediante l'adozione di tutti gli accorgimenti tecnici atti a garantire la stabilità delle opere e la continuità dell'esercizio; altresì l'Impresa non potrà pretendere alcun compenso per ritardi o intralci derivanti dalle necessità di esercizio degli Impianti stessi.

Art.13 - SEDE OPERATIVA, ATTREZZATURE E MEZZI D'OPERA

L'Appaltatore, per tutta la durata dell'appalto, dovrà garantire la disponibilità delle attrezzature, mezzi e materiali occorrenti per il corretto svolgimento del servizio, nonché di una efficiente e presidiata sede operativa ove sia possibile comunicare in qualsiasi ora, anche notturna, di giorno feriale o festivo, ordini di Intervento.



Tale sede operativa dovrà essere dotata dei seguenti elementi essenziali:

13.1 MAGAZZINO RICAMBI

Un idoneo magazzino ubicato nei confini della Regione Campania, presso il quale dovranno essere disponibili:

- ricambi originali delle case costruttrici necessari alla riparazione delle pompe e delle macchine in genere, per la riparazione delle stesse entro 48 ore;
- scorta minima di apparecchiature e ricambi per far fronte alla riparazione di quadri elettrici in genere;
- scorta minima di tubazioni, flange, valvole e saracinesche per far fronte ad interventi di emergenza atti a ripristinare l'impianto;
- scorta minima di filo di rame ed accessori per il riavvolgimento di motori elettrici;
- elettropompe sommergibili, equivalenti a quelle installate sugli impianti di sollevamento adatte per la sostituzione momentanea e/o definitiva tale da garantire la continuità del servizio senza alcuna interruzione.

13.2 OFFICINA MECCANICA

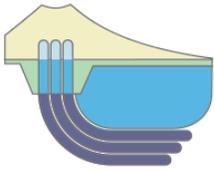
Adeguata struttura adibita ad officina, ubicata nei confini della Regione Campania, di adeguata superficie per garantire il deposito, la movimentazione e la riparazione delle apparecchiature elettromeccaniche oggetto dell'appalto, allestita con le seguenti attrezzature minime:

- n. 1 tornio parallelo;
- n. 1 trapano;
- n. 2 bancali di lavoro attrezzati;
- n. 1 bobinatrice elettrica;
- n. 1 carro ponte idoneo alla movimentazione delle apparecchiature elettromeccaniche da riparare;
- n. 1 equilibratrice elettronica per parti rotanti;
- n. 1 piegatrice;
- n. 1 fresatrice;
- n. 1 forno per essiccazione avvolgimenti;
- n. 1 sabbiatrice;
- n. 1 pressa idraulica;
- n. 1 cabina di verniciatura;
- n. 1 compressore;
- n. 1 saldatrice a filo continuo;
- n. 1 saldatrice ad inverter;
- n. 1 saldatrice al plasma;
- n. 1 carrello elevatore;
- n. 1 filiera elettrica.

Art.14 - RESPONSABILITA' DELL'IMPRESA NELL'ESECUZIONE DEL SERVIZIO

L'Impresa si assume la completa responsabilità, ad ogni effetto di legge civile o penale, dell'esecuzione del servizio e sarà l'unica responsabile degli interventi a lei affidati, dei materiali fruiti e dei mezzi ed attrezzi all'uopo apprestati sia direttamente che indirettamente.

L'Impresa, in ottemperanza alle disposizioni contenute nel DM 37/08 ex 46/90, dal successivo



regolamento di attuazione e dalle integrazioni che dovessero avvenire anche nel corso dell'appalto, è tenuta al rilascio del certificato di conformità al termine di ogni singola commessa che comprenda interventi per cui il certificato stesso, a norma di legge, debba essere rilasciato.

L'Impresa potrà organizzare e provvedere alla conduzione del servizio nel modo e con i mezzi che riterrà più idonei ed adeguati, nel rispetto delle disposizioni di legge e di contratto.

Il Committente si riserva il diritto di controllare con saltuarietà e con continuità tutti gli interventi nelle diverse fasi di esecuzione. Resta, tuttavia, inteso e convenuto che tutti indistintamente gli interventi connessi alla corretta conduzione degli stessi, non potranno mai ed in alcun modo comportare responsabilità a carico del Committente.

La presenza sul luogo del personale del Committente di coordinamento e sorveglianza, l'approvazione degli elaborati esecutivi e l'accettazione dei materiali non limitano, né riducono, la piena e incondizionata responsabilità dell'Impresa.

L'Impresa deve tempestivamente comunicare al Committente le generalità del Responsabile del cantiere e del personale (capo squadra, operai, ...) presenti ed utilizzati per le diverse lavorazioni.

L'Impresa, è responsabile, a tutti gli effetti, dell'esatto adempimento delle condizioni di contratto e della perfetta esecuzione e riuscita delle opere affidatele, restando inteso esplicitamente che le prescrizioni contenute nel Capitolato sono da essa riconosciute idonee al raggiungimento di tali scopi; la loro osservanza non limita quindi, né riduce comunque, la sua responsabilità.

L'Impresa è in ogni caso tenuta a rifondere ogni e qualsiasi danno, comunque dipendente dagli interventi effettuati, che fosse subito dalla Committente e da terzi, e a sollevare la medesima da ogni conseguente richiesta.

Per danni arrecati agli impianti il Committente provvederà a trattenere sui certificati di pagamento relativi al presente appalto l'importo delle spese occorrenti per il ripristino degli impianti danneggiati oppure, previo accertamento della idoneità tecnica e della affidabilità operativa, ad insindacabile giudizio del Committente inviterà l'Impresa appaltatrice ad eseguire direttamente la riparazione dei danni causati addebitando in contabilità il costo di eventuali interventi dei propri collaboratori.

Art.15 - OBBLIGHI DELL'IMPRESA VERSO IL PERSONALE DIPENDENTE

L'Impresa ha l'obbligo di attuare, nei confronti del Personale dipendente occupato nell'ambito dell'appalto, condizioni retributive e normative non inferiori a quelle sancite dai Contratti Collettivi di Lavoro, ed accordi sindacali equipollenti, aventi vigore alla data dell'aggiudicazione, con le variazioni ed in genere ogni altra pattuizione successivamente stipulata; ha inoltre l'obbligo di continuare ad applicare i suddetti accordi anche dopo la loro eventuale scadenza e fino al loro rinnovo o sostituzione, ed a tali obblighi resta comunque ed in ogni caso vincolata anche se non aderente alle Organizzazioni stipulanti.

L'Impresa è responsabile dell'osservanza dei suddetti obblighi anche da parte di eventuali subappaltatori ed anche nel caso in cui i contratti collettivi non disciplinassero l'ipotesi del subappalto.

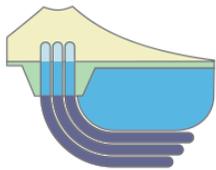
L'Impresa dovrà esibire in originale e consegnare in copia le denunce di inizio attività agli Enti previdenziali, assicurativi ed infortunistici prima dell'inizio del servizio e comunque entro trenta giorni dalla data di consegna.

L'Impresa dovrà comunicare alla Committente l'elenco nominativo dei Dipendenti, impiegati nell'ambito dell'appalto, con le relative mansioni o qualifiche, restando obbligata a non modificare l'organico del cantiere senza aver preventivamente informato il Committente. Lo stesso obbligo ricorre nel caso di subappalto.

L'Impresa è tenuta a presentare, ad ogni richiesta del Committente il proprio libro paga e quello delle Imprese subappaltatrici per le verifiche di cui sopra.

L'Impresa e per suo tramite anche il Subappaltatore, deve trasmettere al Committente, a semplice richiesta e comunque all'atto dell'emissione di ciascun certificato di pagamento, copia dei versamenti contributivi, previdenziali ed assicurativi, nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva.

L'Impresa è tenuta alla più scrupolosa osservanza di tutte le vigenti norme di legge in materia di



prevenzione degli infortuni ed igiene sul lavoro, con particolare riferimento a quelle sancite dai DD.P.R. 27.4.1955 n. 547, 7.1.1956 n. 164 e 20.3.1956 n. 320 e del D.Lgs. n. 81/2008 e relative successive modificazioni, recanti attuazioni di direttive comunitarie riguardanti il miglioramento della sicurezza e della salute dei lavoratori sul luogo di lavoro, liberando il Committente da ogni e qualsiasi responsabilità in merito. Nel caso di infortuni avvenuti durante l'esecuzione delle opere, l'Impresa dovrà immediatamente e di propria iniziativa trasmettere al Committente copia delle denunce e della relativa documentazione integrativa, inviate ai competenti Enti assicurativi, di vigilanza e di controllo.

In caso di inosservanza di tale obbligo il Committente applicherà una penale di Euro 1.000,00 (mille).

Non si darà corso alla liquidazione del saldo finale, senza l'acquisizione della dichiarazione rilasciata dagli Enti competenti attestante che l'Impresa è in regola con tutti gli adempimenti assicurativi e previdenziali.

Art.16 - ONERI E OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'IMPRESA

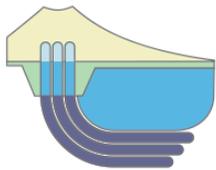
L'Impresa dovrà garantire la continua disponibilità, per tutta la durata dell'appalto, delle attrezzature, mezzi e materiali occorrenti per l'esecuzione di tutti gli interventi commissionati nonché di attrezzatura officina e delle attrezzature speciali che risultino necessarie per la realizzazione delle opere e l'esecuzione di qualsiasi lavorazione, anche di tipo particolare, ad esse connesse.

Sono a totale ed esclusivo carico dell'Impresa, dovendosi intendere compensato con i corrispettivi di cui all'art. 6, ogni altro onere per svolgere il servizio a perfetta regola d'arte ed in particolare;

- a) l'installazione di adeguati quadri di cantiere (C.E.I.64.8V5) collegati ai punti di consegna definiti negli impianti del Committente intendendosi l'approvvigionamento dell'energia e la provvista dell'acqua occorrenti per l'esecuzione degli interventi e per tutti i servizi di cantiere a carico del Committente;
- b) la consegna, al Committente, in duplice copia, dei manuali tecnici relativi a tutte le attrezzature installate;
- c) la presentazione giornaliera, al Committente, di tutte le notizie relative all'impiego di mano d'opera e di mezzi d'opera. A tale riguardo l'Impresa ha l'obbligo, entro e non oltre le ore 08,00 di ogni giorno lavorativo, di inviare via mail, all'indirizzo che le sarà comunicato, l'elenco di tutti gli interventi in corso indicando, per ogni commessa in corso di esecuzione, il personale impegnato con il nominativo del responsabile dell'Impresa del caposquadra, delle maestranze e dei mezzi utilizzati. Tale disposizione vale anche per il personale dei subappaltatori;
- d) le spese e gli oneri per tutte le prove prescritte dalle Leggi e dai Regolamenti e quelle che il Committente richiederà sui materiali forniti dall'Impresa o sulle opere eseguite, da effettuarsi presso gli istituti che verranno indicati dal Committente;
- e) l'applicazione di segnalazioni regolamentari diurne e notturne delle strade e di tutte le aree di cantiere interessate dal servizio, ed in genere in ogni luogo dove potesse essere pregiudicata l'incolumità degli addetti al servizio e di terzi;
- f) le spese di contratto (bollo, registrazione, copie, stampa, ecc.) e le spese di bollo degli atti di contabilità, certificati, ecc. e dei documenti tutti relativi alla gestione del servizio fino al collaudo compreso;
- g) a tenere a sua cura e spesa e a trasportare presso i magazzini del Committente od altro luogo indicato dallo stesso quelle apparecchiature, o parti di esse, che ad insindacabile giudizio del Committente siano ritenute idonee ad un loro futuro reimpiego;
- h) la redazione del Piano Operativo di Sicurezza, integrato di volta in volta con riferimento agli interventi relativi alle singole commesse.

L'impresa dovrà fornire al Committente il numero telefonico presso cui il o i responsabili della stessa saranno sempre reperibili.

Art.17 - FORNITURE DELL'IMPRESA



Tutte le apparecchiature, le attrezzature, le installazioni, gli strumenti ed i ricambi forniti dall'Impresa dovranno rispondere ad elevate caratteristiche tecnologiche, essere delle migliori marche ed essere conformi alle norme nazionali od estere vigenti in materia di unificazione (UNI, UNICERAB, UNITPLAST, ecc.), o in mancanza, alle norme di buona esecuzione ciò sia per la qualità delle materie prime, che per i metodi di fabbricazione, le dimensioni, le tolleranze, le prove di collaudo e per quanto altro prevede la normativa tecnica vigente emanata da Enti come C.N.R., C.E.I. ecc.; esse dovranno, in ogni caso, essere idonee a sostituire quelle esistenti.

Ogni singola fornitura o installazione dovrà essere preventivamente autorizzata, con specifico O.d.S., dal Committente.

Pertanto l'Impresa dovrà preventivamente fornire al Committente le specifiche tecniche delle apparecchiature e dei materiali oggetto di ogni singola fornitura, il nominativo dei fornitori e l'ubicazione dei loro stabilimenti di produzione, sottoponendone all'approvazione le specifiche tecniche e le eventuali certificazioni di prove e collaudi.

Parimenti, per alcune installazioni particolari (quadri elettrici, ecc.), il Committente potrà definire precedentemente delle specifiche tecniche di esecuzione a cui l'Impresa dovrà dare attuazione.

Ogni macchina deve avere, a corredo al momento delle consegna, la seguente documentazione tecnica:

- 1) n. 2 copie del manuale di manutenzione;
- 2) n. 2 copie del foglio di catalogo corrispondente indicante le caratteristiche tecniche di montaggio;
- 3) lista di ricambi suggerita per 1 anno, 3 anni e 5 anni di esercizio e relativi prezzi validi per almeno tre mesi;
- 4) bollettino di collaudo di fabbrica per le macchine nuove e bollettino di collaudo interno della Ditta per le macchine in riparazione. Il Committente si riserva il diritto di presenziare alle suddette prove di collaudo.

L'Impresa dovrà in qualsiasi momento garantire al Committente l'esecuzione di tutte le prove e collaudi sulle forniture, ritenuti necessari ed opportuni, sia in stabilimento, che a piè d'opera.

Il Committente ha facoltà discrezionali di respingere le forniture ritenute inadeguate, globalmente o per singole partite ed anche di ordinare la sostituzione del fornitore, senza che per questo l'Impresa possa vantare alcun diritto ad indennità o risarcimenti.

Tutti gli oneri e le spese per le prove ed i collaudi richiesti dal Committente nessuno escluso, e gli oneri inerenti le forniture (trasporto ed imballaggio), sono compresi e a completo carico dell'Impresa solo escluso il nolo della gru per l'installazione in opera del macchinario che sarà compensato a parte.

Art.18 - MATERIALI DI PROPRIETA' DEL COMMITTENTE

L'Impresa dovrà consegnare ad un incaricato del Committente il materiale eventualmente recuperato dalle lavorazioni e trasportarlo su richiesta al magazzino da questi indicato.

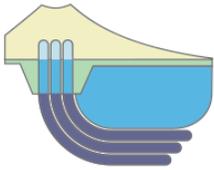
Per tale incombenza non verrà riconosciuto alcun compenso all'Impresa.

Il Committente potrà consegnare all'Impresa materiali od apparecchiature di sua proprietà da porre in opera o da installare secondo le disposizioni che potrà impartire, e l'Impresa dovrà provvedere alla conservazione e custodia di tali beni, rispondendone per gli eventuali danni.

Art.19 - INTERFERENZE CON ALTRE IMPRESE

L'Impresa prende atto che il servizio ad essa affidato potrà interferire con i lavori eseguiti contemporaneamente da altre Imprese e si impegna a condurre i propri interventi in armonia con le esigenze delle Imprese suddette senza reciproco intralcio ed evitando contestazioni pregiudiziali, impegnandosi a consentire l'uso dei propri ponteggi e mezzi di sollevamento.

L'Impresa si impegna inoltre a ricevere nei propri cantieri non solo i macchinari, le apparecchiature ed i materiali in genere di fornitura di altre Ditte, ma anche quei materiali che il Committente riterrà opportuno approvvigionare, con il conseguente obbligo di predisporre gli spazi liberi necessari.



Per tale interferenza e per gli oneri ad esse derivanti, l'Impresa non potrà avanzare alcuna pretesa o richiesta di compenso.

In caso di urgenza l'Impresa si impegna ad accettare ed osservare le disposizioni che il Committente emanerà nell'interesse generale dal servizio.

Art.20 - DANNI DI FORZA MAGGIORE

Non sarà accordato all'Impresa alcun indennizzo per perdite, avarie o danni da lei subiti, per qualsiasi causa, nel corso del servizio, salvo che per i danni alle sole opere in costruzione prodotti da cause di forza maggiore.

In tale caso l'Impresa, entro cinque giorni dall'evento, dovrà presentare denuncia scritta, a pena di decadenza del diritto al risarcimento, al Committente

Art.21 - SUBAPPALTO

Il subappalto resta disciplinato dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e succ. mod. ed integr., nonché dalle altre norme vigenti in materia.

L'Appaltatore è obbligato a trasmettere alla Stazione Appaltante, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato a suo favore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti ai subappaltatori o cottimisti, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Art.22 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

L'Amministrazione ha facoltà di risolvere il contratto, mediante semplice lettera raccomandata, con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

- a) frode nell'esecuzione dei lavori;
- b) inadempimento alle disposizioni del direttore dei lavori riguardo ai tempi di esecuzione;
- c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;
- d) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- e) sospensione dei lavori da parte dell'Appaltatore senza giustificato motivo;
- f) rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini assegnati;
- g) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;
- h) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera.

In tal caso, fermo il diritto dell'Amministrazione al risarcimento del danno che dovesse derivare dalla stipula di un nuovo contratto o dalla esecuzione di ufficio, all'Appaltatore spetterà la sola liquidazione delle prestazioni e/o somministrazioni regolarmente eseguite ed accettate dal Direttore di Esecuzione.